

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 07/01/2025 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **D61XWNSMPT**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/825	2-280-383 149	ΑΧΕΡΙΤΟΥ ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΑΗΣ ΓΙΩΡΚΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	13.080	316710291/ 13724112610
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €176.400							
Ποσό εγγύησης: €17.640							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Ακίνητο με παρατυπίες. Εκδόθηκε πιστοποιητικό έγκρισης με σημειώσεις. ΚΑΤΑΧ. 291-ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔ. ΑΡ. 004108/13.8.08 (Β134/07)-ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ Η ΕΓΚΡ. ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ-ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΥΠΟΒΛ. ΠΙΣΤ. ΣΥΜΠΛ. ΕΡΓΟΥ & ΤΕΛ. ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ (3/ΕΣ/398/2017).

Ακίνητο με παρατυπίες. Εκδόθηκε πιστοποιητικό έγκρισης με σημειώσεις. ΚΑΤΑΧ. 294-ΓΙΑ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΑΡ. 55549/4.7.06 (Β73/06)-ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΥΠΟΒΛΗΘΕΙ ΠΙΣΤΟΠ. ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΗΣ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ (3/ΕΣ/401/2017).

Με βάση τον τρόπο κατοχής και χρήσης του ακινήτου, το 316710291/13724112610 μερίδιο το οποίο πωλείται αφορά την κατοικία αρ. 3, η οποία κατέχει τμήμα της νότιας περιοχής του συγκροτήματος.

Η κατοικία ενδέχεται να κατοικείται/ενοικιάζεται.

Η/Οι πιο πάνω επιφυλασσόμενη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 24/09/2024

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως επισκεφθείτε την ιστοσελίδα www.eauction-cy.com ή επικοινωνήστε με την Τράπεζα στο τηλέφωνο 22125819.